

**ORDRE DU JOUR DU CONSEIL MUNICIPAL  
MARDI 9 DECEMBRE 2025 A 20H30  
A LA SALLE POLYVALENTE**

**SEANCE PUBLIQUE**

**ORDRE DU JOUR**

- 1- ADMINISTRATION GÉNÉRALE / APPROBATION DES PROCES-VERBAUX DES SEANCES DU CONSEIL MUNICIPAL EN DATE DU 8 ET 15 OCTOBRE 2025
- 2- ADMINISTRATION GÉNÉRALE / DECISIONS MUNICIPALES PRISES EN APPLICATION DES ARTICLES L.2122-22 ET L.2122-23 DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES
- 3- ADMINISTRATION GÉNÉRALE / ELECTION DES ADJOINTS AU MAIRE
- 4- ADMINISTRATION GÉNÉRALE / ETABLISSEMENT DU TABLEAU DU CONSEIL MUNICIPAL
- 5- ADMINISTRATION GÉNÉRALE / RETRAIT DES DELIBERATIONS N°D2025\_82 ET D2025\_83 PORTANT CREATION DE 2 POSTES DE CONSEILLERS MUNICIPAUX DELEGUES ET ELECTION AUX FINS DE LES POURVOIR
- 6- URBANISME / ACTUALISATION DES PERIMETRES DE CONVENTION DU PROJET URBAIN PARTENARIAL (P.U.P) SUR LE TERRITOIRE COMMUNAL
- 7- URBANISME / CONVENTION DE PROJET URBAIN PARTENARIAL A INTERVENIR AVEC LA SOCIETE CIVILE DE CONSTRUCTION VENTE « SCCV PIERRELAYE – 22 RUE DE MALASSIS » DANS LE CADRE DE LA REALISATION D'UN PROGRAMME IMMOBILIER SIS 22 RUE DE MALASSIS PARCELLES SECTION AD NUMEROS 397, 399, 400, 401, 402, 404 ET 405 A PIERRELAYE
- 8- URBANISME / CONVENTION DE PROJET URBAIN PARTENARIAL A INTERVENIR AVEC LES SOCIETES « FAIRSTONE PROMOTION » ET « PRIMOPROM » DANS LE CADRE DE LA REALISATION D'UN PROGRAMME IMMOBILIER SUR LES PARCELLES CADASTREES SECTION AD NUMEROS 728 ET 1289 ACCESSIBLES DEPUIS LA RUE DES OSIERS A PIERRELAYE
- 9- URBANISME / MODIFICATION DU PERIMETRE DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN (D.P.U) SUR LES ZONES URBAINES (U) ET D'URBANISATION FUTURE (AU) DEFINIES PAR LE PLAN LOCAL D'URBANISME APPROUVE LE 8 OCTOBRE 2025
- 10- URBANISME / INSTAURATION DE L'OBLIGATION DE DEPOT D'UNE DEMANDE DE PERMIS DE DEMOLIR ET D'UNE DEMANDE DE DECLARATION PREALABLE POUR L'EDIFICATION DE CLOTURES SUR L'ENSEMBLE DU TERRITOIRE COMMUNAL
- 11- URBANISME / OBLIGATION DE DEPOT D'UNE DECLARATION PREALABLE DE TRAVAUX POUR DES TRAVAUX DE RAVALEMENT SUR L'ENSEMBLE DU TERRITOIRE COMMUNAL
- 12- URBANISME / INSTAURATION DE L'OBLIGATION DE DEPOT D'UNE DEMANDE DE DECLARATION PREALABLE DE TRAVAUX POUR LES DIVISIONS NON CONSTITUTIVES DE LOTISSEMENT DANS LA ZONE UB ET SES SOUS-SECTEURS UBA, UBB ET UBC AU TITRE DE L'ARTICLE L.115-3 DU CODE DE L'URBANISME
- 13- URBANISME / AVIS SUR LE SCHEMA DEPARTEMENTAL D'ACCUEIL ET D'HABITAT DES GENS DU VOYAGE DU VAL D'OISE REVISE
- 14- ADMINISTRATION GÉNÉRALE / MISE EN ŒUVRE DE LA PROTECTION FONCTIONNELLE EN FAVEUR D'UN AGENT COMMUNAL
- 15- ADMINISTRATION GÉNÉRALE / DELEGATIONS DONNEES AU MAIRE DANS LE CADRE DE L'ARTICLE L.2122-22 DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES
- 16- RESSOURCES HUMAINES / INDEMNITES DE FONCTIONS DU MAIRE, DES MAIRE-ADJOINTS ET CONSEILLERS MUNICIPAUX DELEGUES
- 17- RESSOURCES HUMAINES / MISE A JOUR DU TABLEAU DES EFFECTIFS
- 18- RESSOURCES HUMAINES / ADHESION A LA CONVENTION DE PARTICIPATION « SANTE » PROPOSEE PAR LE CENTRE INTERDEPARTEMENTAL DE GESTION DE LA GRANDE COURONNE (C.I.G)



**ORDRE DU JOUR DU CONSEIL MUNICIPAL  
MARDI 9 DECEMBRE 2025 A 20H30  
A LA SALLE POLYVALENTE**

**SEANCE PUBLIQUE**

**ORDRE DU JOUR SUITE**

19- RESSOURCES HUMAINES / RALLIEMENT A LA PROCEDURE DE RENEGOCIATION DU CONTRAT DE GROUPE D'ASSURANCE STATUTAIRE 2027-2030 DU CENTRE INTERDEPARTEMENTAL DE GESTION DE LA GRANDE COURONNE

20- RESSOURCES HUMAINES / INSTITUTION DU TEMPS PARTIEL ET DEFINITION DES CONDITIONS D'EXERCICE

21- RESSOURCES HUMAINES / MODIFICATION DE LA DELIBERATION N°536/2018 DU 6 NOVEMBRE 2018 RELATIVE A LA MISE EN PLACE DU REGIME INDEMNITAIRE TENANT COMPTE FONCTIONS, DES SUJETIONS, DE L'EXPERTISE ET DE L'ENGAGEMENT PROFESSIONNEL (R.I.F.S.E.E.P)

22- FINANCES / BUDGET VILLE 2026 - AUTORISATION DE DEPENSES D'INVESTISSEMENT PREALABLES AU VOTE DU BUDGET PRIMITIF

23- FINANCES / ADOPTION DES ATTRIBUTIONS DE COMPENSATIONS DEFINITIVES RELATIVES A L'EXERCICE 2025 VERSEES PAR LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION VAL PARISIS

24- INTERCOMMUNALITE / RENOUVELLEMENT DE LA CONVENTION DE DELEGATION DE COMPETENCES POUR LA COLLECTE ET LE TRAITEMENT DES DEPOTS SAUVAGES A INTERVENIR AVEC LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION VAL PARISIS

25- PETITE ENFANCE / APPROBATION DU PROJET EDUCATIF DE LA PETITE ENFANCE

26- PETITE ENFANCE / APPROBATION DU PROJET DE FONCTIONNEMENT DU LIEU D'ACCUEIL ENFANTS-PARENTS (L.A.E.P)

27- PETITE ENFANCE / ACTUALISATION DU REGLEMENT DE FONCTIONNEMENT DES ETABLISSEMENT D'ACCUEIL DU JEUNE ENFANT (E.A.J.E)

28- SPORT / CONVENTION DE MISE A DISPOSITION A DUREE DETERMINEE D'UN SALAIRE A INTERVENIR AVEC LE GROUPEMENT D'EMPLOYEURS VAL D'OISE PROFESSION SPORT ET LOISIRS 95 (G.E.V.O.P.S.L)

29- VIE ASSOCIATIVE / ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION EXCEPTIONNELLE A L'ASSOCIATION « JAZZ SESSION » POUR L'ORGANISATION DU GALA D'ANNIVERSAIRE DES 30 ANS DE L'ASSOCIATION

30- VIE ASSOCIATIVE / ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION EXCEPTIONNELLE A L'ASSOCIATION « UNICEF » A DESTINATION DES ENFANTS DE GAZA

LE MAIRE

  
CLAUDE CAUET

