



**CONSEIL MUNICIPAL DU 28 JUIN 2023
EXTRAIT DE REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS**

N°D2023/36

QUESTION N°12

OBJET : SOCIAL / DEMANDE DE SUBVENTION AUPRES DE L'AGENCE NATIONALE DU SPORT RELATIVE AU PROJET DE CREATION D'UN POLE DE WORKOUT AU SEIN DU QUARTIER PRIORITAIRE DE LA VILLE DU CLOS SAINT PIERRE ELARGI

**L'An Deux Mille Vingt Trois
Le Vingt-huit Juin
A vingt heures trente minutes**

Le Conseil Municipal légalement convoqué le 22 juin 2023, s'est réuni en salle polyvalente de la commune en séance publique.

ÉTAIENT PRÉSENTS :

Michel VALLADE - Claude CAUET - Chantal CLAUX - Jean-Claude CHEVRIER
Adélaïde DA PAULA - Dominique MORIN - Marie-Françoise JOLLY - Fahed HADJI
Isabelle CHOCHON-LAMBERT - Sylvie MENEGAZZI-PONDAVEN - Pascal KLINGLER
Jocelyne BINET - Josiane THOMAS - Louis VINCENT - Maria GUYON
Florence DOUILLON Nadine MEUNIER - Eric COUDERCHON - Fabien CUVILLIER
Amélie SANDRIN - Eric NOIRET - Annie METAY - Eric BOSC - Mathilde MISLIN
Christophe BATAIS

ÉTAIENT ABSENTS ET REPRÉSENTÉS :

Seddik HADDOUYAT a donné procuration à Claude CAUET
Frédéric CLAUX a donné procuration à Chantal CLAUX
Patrick MURCIA a donné procuration à Eric BOSC

ÉTAIT ABSENT EXCUSÉ :

Denis HOFFMANN

SECRÉTAIRE DE SÉANCE :

Fahed HADJI

Michel VALLADE, le Maire, ouvre la séance à 18 heures 30 minutes.

Nombre de membres en exercice : 29

Nombre de présents : 26

Nombre de pouvoirs : 3

Nombre de votants : 28



N°D2023_36 – SOCIAL / Demande de subvention à l'Agence Nationale du Sport au titre du projet de création d'un pôle de « workout » au sein du quartier prioritaire de la ville du Clos Saint Pierre élargi

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Considérant le projet de création d'un pôle de « workout » au sein du quartier prioritaire de la ville du Clos Saint Pierre élargi,

Considérant le besoin d'aménagement et de fourniture d'équipements,

Considérant les possibilités de subventionnement des projets sportifs dans le cadre des appels à projet de l'Agence Nationale du Sport

Considérant que le budget d'équipement du projet est estimé à 100 000 € HT,

Vu l'avis de la Commission Action sociale et Solidarité en date du 22 juin 2023 ;

LE CONSEIL MUNICIPAL

Après en avoir délibéré,

Décide à la majorité,

- ✓ **APPROUVER** le plan de financement du projet de création d'un pôle de « workout » au sein du quartier prioritaire de la ville du Clos Saint Pierre élargi
 - Part de l'Agence Nationale pour le Sport : 80 000 € HT
 - Part de la Commune : 20 000 € HT
- ✓ **SOLLICITER** le concours financier à hauteur de 80 000€ HT auprès de l'Agence Nationale du Sport
- ✓ **APPROUVER** le dossier justificatif de demande de subvention et le plan de financement s'y rapportant
- ✓ **MANDATER** Monsieur le Maire pour diligenter les démarches en vue d'obtenir le financement
- ✓ **PRECISER** que les crédits sont inscrits au budget section investissement de l'année considérée.

Vote :

Pour : 27 dont 3 mandats

Abstention : 1 Mme Binet

Transmis en Préfecture le : 03/07/2023

Publié(e) le : 03/07/2023

Exécutoire le : 03/07/2023

**AINSI FAIT ET DELIBERE, LES JOUR, MOIS ET AN SUSDITS,
POUR EXTRAIT CONFORME
PIERRELAYE, LE 28 JUIN 2023**

LE MAIRE



MICHEL VALLADE



Vu pour être annexé
à la délibération du
conseil municipal
N° D2023.36 du 28/06/2023
LE MAIRE,

ju



Ville de PIERRELAYE

Quartier du "Clos Saint-Pierre"

AMENAGEMENT D'UN ESPACE DE CONVIVIALITE INTERGENERATIONNELLE

A VOCATION LUDO-SPORTIVE ET DE LOISIRS

381 logements

MAITRE D'OUVRAGE	AMENAGEMENT D'UN ESPACE LUDO-SPORTIF A PIERRELAYE "Clos Saint-Pierre"			ARCHITECTE
PIERRELAYE				F. GHARIB
DOSSIER	DATE CREATION	ECHELLE	MODIFICATIONS	SOCIETE
PROJET	mars 2023			IMAGINAL



MAITRE D'OUVRAGE
PIERRELAYE

AMENAGEMENT D'UN ESPACE LUDO-SPORTIF A PIERRELAYE "Clos Saint-Pierre"

ARCHITECTE
F. GHARIB

DOSSIER
PROJET

DATE CREATION
mars 2023

ECHELLE

MODIFICATIONS

SOCIETE
IMAGINAL



MAITRE D'OUVRAGE

PIERRELAYE

AMENAGEMENT D'UN ESPACE LUDO-SPORTIF A PIERRELAYE "Clos Saint-Pierre"

ARCHITECTE

F. GHARIB

DOSSIER

DATE CREATION

PROJET

mars 2023

ECHELLE

MODIFICATIONS

SOCIETE

IMAGINAL

Note d'opportunité

Les jeunes adultes désœuvrés de la résidence du Clos Saint-Pierre à Pierrelaye (95220) se rassemblent habituellement rue de la Paix, à la hauteur du Parc des Six Arpents. Il en résulte des nuisances, d'où des tensions avec le voisinage, mais aussi des dégradations engendrant des coûts d'entretien relativement importants.

Cette situation préoccupe à la fois les gestionnaires d'Immobilière 3F et les élus de la commune de Pierrelaye qui souhaitent qu'une solution d'aménagement très attractive soit mise en oeuvre pour encourager les jeunes à pratiquer des activités sportives et les inciter à migrer vers un espace librement accessible d'environ 3.000 m², propriété du bailleur, situé rue Anatole France, de l'autre côté de l'ensemble résidentiel et à bonne distance du bâti.

Conscients du défi à relever et de la difficulté d'y parvenir, nos interlocuteurs souhaitent l'aménagement d'un espace convivial à vocation ludo-sportive et de loisirs, dont la valeur d'usage sera en mesure de répondre aux attentes des jeunes et plus largement de tous les habitants (enfants, adolescents - garçons et filles, adultes et seniors).

C'est dans ce contexte que s'inscrit le présent projet qui s'articule autour de l'aménagement de quatre pôles d'activités complémentaires :

- **Pôle de convivialité intergénérationnelle** avec tables de pique-nique, barbecue, fontaine, jeu de boules, mobilier d'ambiance et de propreté.
- **Pôle ludo-sportif** avec portique balançoire, anneau rotatif, table de ping-pong, but de foot, plaine pour jeu libre (frisbee...)
- **Pôle d'haltérophilie et de breakdance** sous abris, avec éclairage d'ambiance (sécurité), alimenté par génératrices à pédales (cardio-training).
- **Pôle de workout** avec agrès "freestyle".

Les pôles sportifs de musculation, de breakdance et de workout font l'objet d'une demande de subvention dans le cadre de l'Opération "5000 équipements sportifs de proximité" lancée par les pouvoirs publics à l'occasion des JO 2024.

MAITRE D'OUVRAGE	AMENAGEMENT D'UN ESPACE LUDO-SPORTIF A PIERRELAYE "Clos Saint-Pierre"			ARCHITECTE
IMMOBILIERE 3F				F. GHARIB
DOSSIER	DATE CREATION	ECHELLE	MODIFICATIONS	
PROJET	mars 2023			SOCIETE IMAGINAL

Rue Stéphane Legros



Rue de Thibivilliers



Spot haltérophilie/Breakdance 125 m²
 SpoTraining 80 m²

MAITRE D'OUVRAGE
PIERRELAYE

AMENAGEMENT D'UN ESPACE LUDO-SPORTIF A PIERRELAYE "Clos Saint-Pierre"

ARCHITECTE

F. GHARIB

DOSSIER

DATE CREATION

ECHELLE

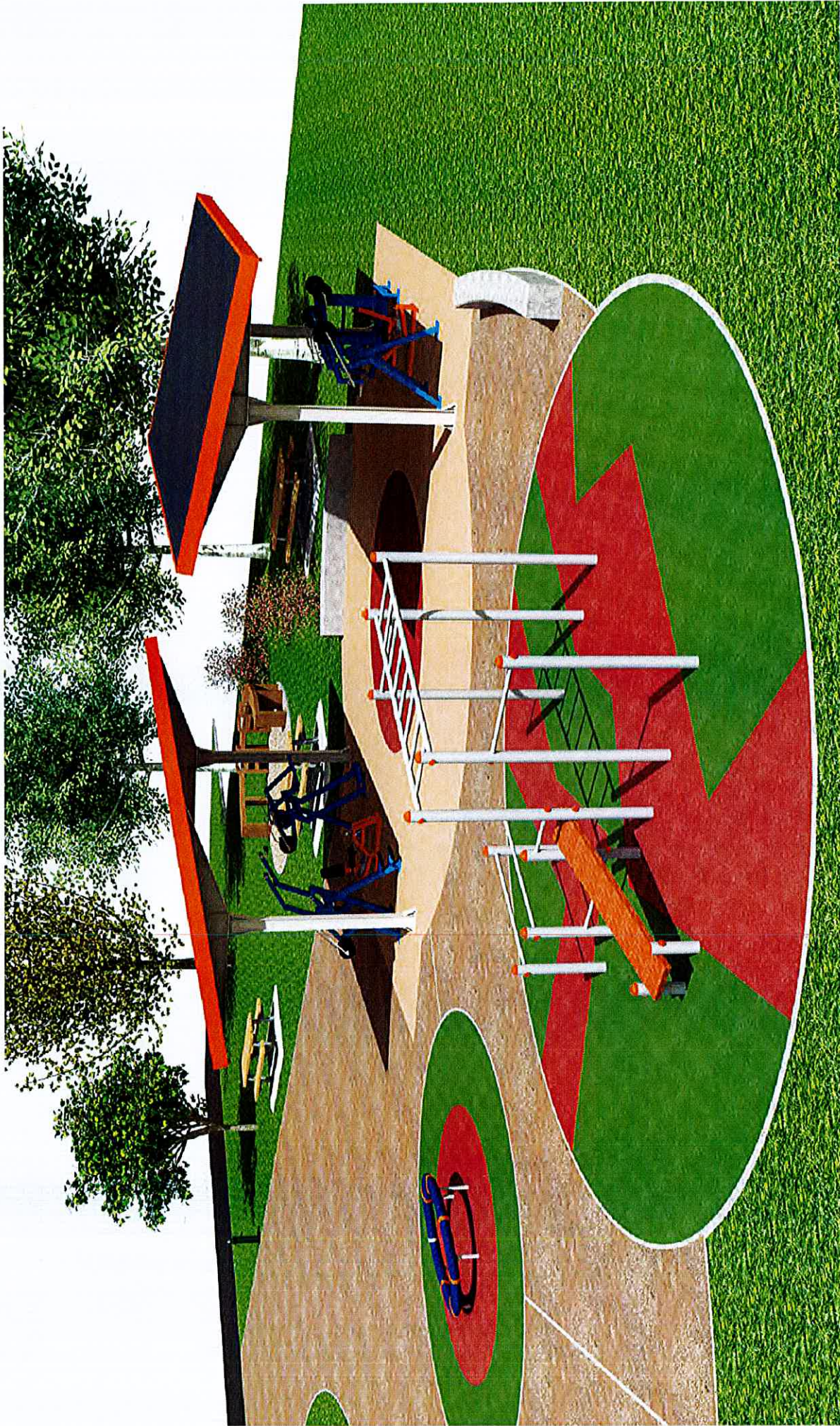
MODIFICATIONS

SOCIETE

PROJET

mars 2023 1/100 (A0)

IMAGINAL



MAITRE D'OUVRAGE
PIERRELAYE

AMENAGEMENT D'UN ESPACE LUDO-SPORTIF A PIERRELAYE "Clos Saint-Pierre"

ARCHITECTE

F. GHARIB

DOSSIER

DATE CREATION

mars 2023

ECHELLE

MODIFICATIONS

SOCIETE

IMAGINAL



MAITRE D'OUVRAGE
PIERRELAYE

AMENAGEMENT D'UN ESPACE LUDO-SPORTIF A PIERRELAYE "Clos Saint-Pierre"

ARCHITECTE

F. GHARIB

DOSSIER

DATE CREATION

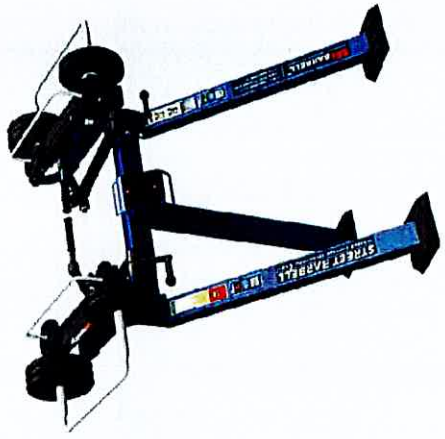
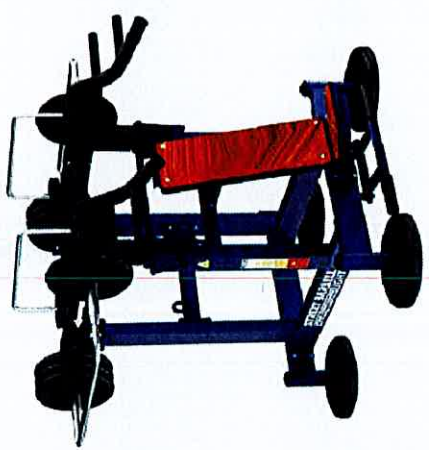
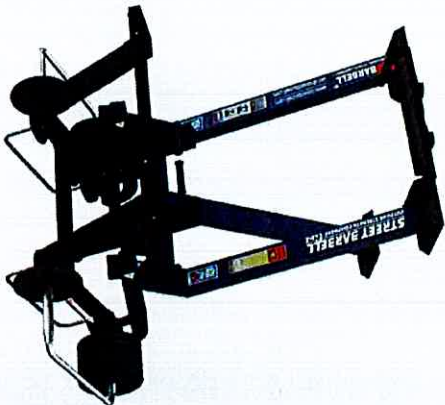
mars 2023

ECHELLE

MODIFICATIONS

SOCIETE

IMAGINAL



MAITRE D'OUVRAGE
PIERRELAYE

AMENAGEMENT D'UN ESPACE LUDO-SPORTIF A PIERRELAYE "Clos Saint-Pierre"

ARCHITECTE

F. GHARIB

DOSSIER

DATE CREATION

PROJET

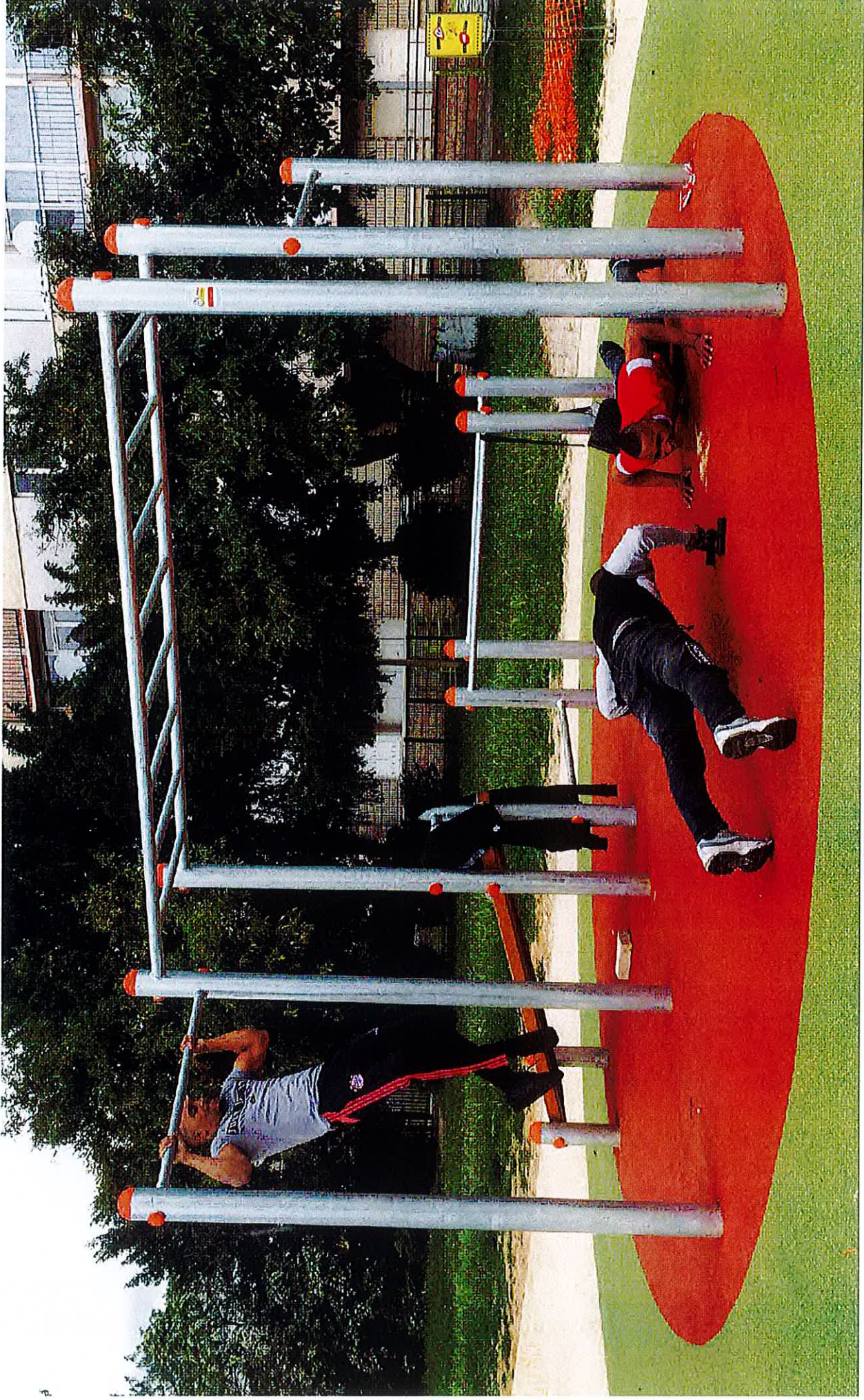
mars 2023

ECHELLE

MODIFICATIONS

SOCIETE

IMAGINAL



MAITRE D'OUVRAGE

PIERRELAYE

DOSSIER

PROJET

AMENAGEMENT D'UN ESPACE LUDO-SPORTIF A PIERRELAYE "Clos Saint-Pierre"

DATE CREATION

mars 2023

ECHELLE

MODIFICATIONS

ARCHITECTE

F. GHARIB

SOCIETE

IMAGINAL

IMAGINAL



INGENIERIE DES ESPACES RECREATIFS

Maîtrise d'oeuvre - Maîtrise d'usage - Maîtrise technique

www.imaginal.fr